



Comune di Pantelleria

Provincia di Trapani

SETTORE II

*“Lavori Pubblici - Energia - Pubblica Illuminazione - Protezione Civile -
Edilizia Popolare - Edilizia Scolastica - Manutenzioni - Ambiente - Servizio Idrico Integrato - Rifiuti - Demanio”*

Prot. n. 10801

del 28 GIU 2017

AVVISO PER LA CONCESSIONE DI SUOLO PUBBLICO PER L'INSTALLAZIONE DI UN DISTRIBUTORE AUTOMATICO DI ACQUA ALLA SPINA: “CASA DELL'ACQUA”.

SI RENDE NOTO CHE

Il **Comune di Pantelleria**, con sede in Piazza Cavour, 15, in esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale n. 83 del 09.06.2017, e della determina del Responsabile del settore II n. 317 del 26/06/2017 intende procedere alla stipula di una “Concessione di suolo pubblico per l'installazione di un distributore automatico di acqua alla spina nella zona prospiciente la Piazza Cavour”

1. OGGETTO DELLA CONCESSIONE

Assegnazione di suolo pubblico di mq. 20, all'interno **zona prospiciente la Piazza Cavour**, per l'installazione di un distributore automatico di acqua alla spina, per la vendita direttamente al consumatore finale, con le caratteristiche minime di cui allo schema di convenzione.

2. REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Possono presentare offerta le ditte in possesso di iscrizione alla C.C.I.A.A. per l'esercizio dell'attività oggetto della presente concessione.

3. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

La documentazione amministrativa, l'offerta tecnica e l'offerta economica, dovranno essere contenuti in tre distinti plichi, sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura, e recanti all'esterno:

- Busta A: la dicitura “Documentazione Amministrativa”;
- Busta B: la dicitura “Offerta Tecnica”;
- Busta C: la dicitura “Offerta conomica”;

I tre plichi, a propria volta, dovranno essere inseriti in un unico plico più grande.

A sua volta, tale plico, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, con l'indirizzo del mittente, dovrà pervenire, pena esclusione dalla gara, al **COMUNE DI PANTELLERIA - Uff. Protocollo - Piazza Cavour 15 - 91017 Pantelleria (TP)** entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 06/07/2017

Il plico potrà essere recapitato a mano, ovvero mediante posta raccomandata o tramite corriere debitamente autorizzato.

Sul plico dovrà essere posta la seguente dicitura, ben visibile:

“AVVISO PER LA CONCESSIONE DI SUOLO PUBBLICO PER L'INSTALLAZIONE DI UN DISTRIBUTORE AUTOMATICO DI ACQUA ALLA SPINA: “CASA DELL'ACQUA”

Resta inteso che il recapito del plico, rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

La data e l'orario di arrivo, risultanti dal timbro apposto dal Protocollo del Comune, fanno fede ai fini dell'osservanza del termine utile sopra indicato.

Per la presentazione della propria offerta, i concorrenti dovranno far pervenire la documentazione di seguito indicata suddivisa in tre buste sigillate:

Busta A: la dicitura “Documentazione Amministrativa” contenente:

- a) Allegato 1: Dichiarazione Sostitutiva di certificazione (art. 46 D.P.R. 445/2000);
- b) Allegato 2: Schema di Concessione, per l'installazione di un distributore automatico di acqua alla spina sottoscritto per accettazione;
- c) Allegato 3: Certificato di presa visione di avvenuto sopralluogo, allegato in originale, controfirmato da personale del Settore II - LL.PP.

Si precisa che il personale del Settore II, per la presa visione della documentazione e del luogo nel quale dovrà essere installato il manufatto, sarà disponibile nelle giornate lavorative dalle ore 10.00 alle ore 12.00

Busta B: la dicitura “ Offerta Tecnica” contenente:

- a) Allegato 4: Offerta inerente il miglioramento tecnico, in particolare:
 - Miglioramenti riguardanti i servizi previsti in convenzione ;
 - Maggiore durata dell'invariabilità del prezzo di cui all'art. 7 dello schema di convenzione;
 - Qualità del manufatto nel contesto paesaggistico;
 - Fattore certificazioni aziendali.

Busta C: la dicitura “Offerta economica”

- a) Allegato 5: Offerta su carta intestata, di cui all'art.7 della convenzione, timbrata e firmata dalla ditta.

N.B. Per ragioni di omogeneità si invitano i concorrenti ad utilizzare la modulistica allegata, la gara avrà luogo il giorno 06/07/2017 alle ore **16.30 presso la sede comunale.**

4. TEMPI PER LA REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO

Il distributore automatico di acqua alla spina per la vendita direttamente al consumatore finale dovrà essere installato e funzionante entro 60 (sessanta) giorni dalla firma dell'atto di concessione e comunque dopo la realizzazione del basamento e camminamento da parte della ditta appaltante.

5. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto verrà affidato, sulla base degli elementi di valutazione di seguito elencati, con indicazione dei criteri massimi attribuibili:

Relativamente all'Offerta tecnica, il punteggio massimo previsto, sarà di 8 su 10 così ripartito:

1	<p>MIGLIORAMENTI RIGUARDANTI L'OFFERTA DEL SERVIZIO RISPETTO ALLA CONVEZIONE BASE, QUALI:</p> <p>a) Possibilità di acquistare, direttamente presso la "Casa dell'Acqua", la tessera ricaricabile;</p> <p>b) Distribuzione periodica Kit cestello e bottiglie in vetro;</p> <p>c) Tetto frontale di almeno 90 cm per il riparo dell'utenza che accede al servizio;</p> <p>Criterio: fino ad 1 punto per ogni miglioramento proposto assegnato sulla base dell'efficacia per l'utenza.</p>	FINO A 3 PUNTI
2	<p>Maggiore durata dell'invariabilità del prezzo di cui all'art. 7 della convenzione, a base di contratto per 2 anni.</p> <p>Dopo tale periodo, si precisa che, il prezzo è da intendersi a quello di cui all'offerta del punto 4 e la valutazione sarà nell'arco dei 6 anni come segue: Sub criteri:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 0.5 punto per il 50% di aumento dal prezzo offerto - 1 punto per il 25% di aumento dal prezzo offerto - 1,5 punti per il 0% di aumento dal prezzo offerto 	FINO A 1.5 PUNTI
3	<p>Design della struttura compatibile con il tessuto urbano circostante, accompagnati da uno o più progetti rappresentati con rendering digitale o con altri mezzi idonei</p>	FINO A 2,5 PUNTI
4	<p>Fattore certificazioni aziendali:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 0.5 punti all'impresa che sia certificata ISO 9001; - 0.5 punto all'impresa che sia certificata ISO 14001 	FINO A 1 PUNTI
5	<p>Offerta economica: Prezzo base massimo Euro 0.06 /litro per 2 anni</p> <p>Criterio:</p> $2 \times \frac{\text{Offerta più bassa (offerta migliore)}}{\text{Offerta oggetto di valutazione (0.06€/l)}}$ <p>Tale offerta si intende comunque fissa per 2 anni e comunque avrà valore fino al periodo indicato al punto 2.</p>	FINO A 2 PUNTI

PER UN TOTALE DI PUNTI 10

Per la valutazione dell'elemento qualitativo di cui al punto 3 il punteggio è dato dalla media dei coefficienti, variabili da 0 a 1, attribuiti, discrezionalmente dal ciascun commissario, moltiplicata per il punteggio massimo.

Coefficiente Criterio Motivazionale:

0,0 Assente – completamente negativo;

0,1 Quasi del tutto assente/negativo;

- 0,2 Negativo;
- 0,3 Gravemente insufficiente;
- 0,4 Insufficiente;
- 0,5 Appena insufficiente;
- 0,6 Sufficiente;
- 0,7 Discreto;
- 0,8 Buono;
- 0,9 Ottimo;
- 1,0 Eccellente.

6. MODALITA' ED ASSEGNAZIONE

La selezione dell'assegnatario dell'area in questione per le finalità sopra indicate sarà effettuata nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, secondo i criteri di seguito indicati:

Ai sensi del D.Lgs n° 196/2003, i dati personali forniti dai candidati saranno raccolti presso il Settore II del Comune, e trattati per le finalità di gestione del contratto, in particolare:

I dati forniti potranno essere comunicati ad altri Enti pubblici preposti per legge a ricevere informazioni e interessati alla gestione del contratto.

L'interessato gode dei diritti di cui al predetto decreto, tra i quali figura il diritto di accesso ai dati che lo riguardano, nonché alcuni diritti complementari tra cui il diritto di far rettificare, aggiornare, completare o cancellare i dati erronei, incompleti o raccolti in termini non conformi alla legge, nonché il diritto di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi.

Tali diritti potranno essere fatti valere nei confronti del Comune di Pantelleria, titolare del trattamento. Il responsabile del trattamento dei dati personali è il Geom. Salvatore Gambino - Responsabile del Settore II - LL.PP.

7. INFORMAZIONI ED AVVERTENZE

- a) Si avverte che, non saranno prese in considerazione le offerte pervenute per qualsiasi motivo, oltre il termine stabilito, a tal fine, farà fede esclusivamente il timbro di ricezione dell'ufficio del Protocollo Comunale.
- b) L'esito della procedura verrà reso noto tramite pubblicazione all'Albo pretorio comunale online e sul sito internet del Comune di Pantelleria.
- c) Responsabile del procedimento è il Geom. Salvatore Gambino - Responsabile del Settore II.
- d) Ulteriori informazioni e chiarimenti potranno essere richiesti presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Pantelleria - Piazza Cavour 15 - Tel. 0923695015- 0923695066 - Fax 0923695020 - email: lavoripubblici@comunepantelleria.it

Il presente avviso è consumabile sul sito del Comune di Pantelleria: www.comunepantelleria.it

Pantelleria, li _____

IL RESPONSABILE DEL SETTORE II
Geom. Salvatore Gambino

